

СОБЛЮДАЮ
ДОЛЖНОСТЕЙ ОТДЕЛ

Протокол № 1
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 16 по улице Камская в городе Владивостоке.

«23» 03 2018г

г. Владивосток

Инициатор Рубцова Елена Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Камская, 16 кв. 57.

Документ о праве собственности: Свидетельство

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «23» марта 2018 г.

Время проведения собрания 19, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Камская, д. 16.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 23. 03 2018 года по 2. 04 2018 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 57 в доме № 16 по ул. Камская в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 27 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1498,97

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). _____
- 2). _____
- 3). _____

В собрании приняли участие собственники, обладающие 77 % (1154,2 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1498,97 кв.м.) в многоквартирном доме № 16 по ул. Камская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Уполномочить ООО "Управляющая компания Первореченского района № 12" на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская.
3. Уполномочить ООО "Управляющая компания Первореченского района № 12" на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений самостоятельно определять стоимость и сроки действия договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская.
4. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.
5. Утвердить размер платы за размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» имуществе в доме в размере 500 рублей ежемесячно.
6. Доход по договорам на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская направляется на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, зачисляется на лицевой счет дома и расходуется по решению общего собрания собственников МКД.
7. Определение места хранения протокола и решений собственников общего собрания.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ

Рубцову Елену Николаевну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания

Федуров АС кв 1

Секретарем собрания

Сергеева Н.В кв59

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе

Кв26 Соколова В.П

Кв5557 Рубцова Е.Н

Кв 31 Кисел В.А

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания

Федуров АС кв 1

Секретарем собрания

Сергеева Н.В кв59

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе

Соколова В.П кв26

Рубцова Е.Н. кв5557

Кв 31 Кисел В.А

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	11542 м ²	77% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	м ²	0 % ГОЛОСОВ

2. Уполномочить ООО "Управляющая компания Первореченского района № 12" на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская.

СЛУШАЛИ

Федурова Александра Станиславовича

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение уполномочить ООО "Управляющая компания Первореченского района № 12" на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений заключить договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение уполномочить ООО "Управляющая компания Первореченского района № 12" на срок действия договора управления многоквартирным домом

от имени собственников помещений заключить договор на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	1154,2 м ²	77% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0% ГОЛОСОВ

3. Уполномочить ООО "Управляющая компания Первореченского района № 12" на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений самостоятельно определять стоимость и сроки действия договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская.

СЛУШАЛИ

Сергееву Надежду Васильевну кв59

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение уполномочить ООО "Управляющая компания Первореченского района № 12" на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений самостоятельно определять стоимость и сроки действия договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения уполномочить ООО "Управляющая компания Первореченского района № 12" на срок действия договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений самостоятельно определять стоимость и сроки действия договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме, а именно: на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	1154,2 м ²	77% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0% ГОЛОСОВ

4. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

СЛУШАЛИ

Ерешину Надежду Владимировну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	1154,2 м ²	77 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

5. Утвердить размер платы за размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» имуществе в доме в размере 500 рублей ежемесячно.

СЛУШАЛИ Лубцову Елену Николаевну кв 55, 57
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» имуществе в доме в размере 500 рублей ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» имуществе в доме в размере 500 рублей ежемесячно.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	1154,2 м ²	77 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

6. Доход по договорам на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская направляется на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, зачисляется на лицевой счет дома и расходуется по решению общего собрания собственников МКД.

СЛУШАЛИ Лопсанко Оксану Владиславовну кв 4
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Доход по договорам на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская направляется на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, зачисляется на лицевой счет дома и расходуется по решению общего собрания собственников МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Доход по договорам на размещение транзитной сети ПАО «Ростелеком» на фасаде МКД № 16 по ул. Камская направляется на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, зачисляется на лицевой счет дома и расходуется по решению общего собрания собственников МКД.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	1154 м ²	77 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

7. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ кв.26 Солобова Вероника Павловна кв.26.
 (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул.Камская, д.16 кв.57.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул.Камская, д.16 кв.57.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	1154 м ²	77 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

Инициатор собрания Дубцова Е.Н. Дубчик
 Председатель собрания Редусов А.С. Дубчик
 Секретарь собрания Сергеев Н.В. Дубчик
 Счетная комиссия Солобова В.П. Дубчик
Дубцова Е.Н. Дубчик